

Immobilienbewertung und das neue Gebäudeenergiegesetz

Kompaktes Wissen für Ihre Bewertungspraxis

- Die wichtigsten Änderungen des neuen Gebäudeenergiegesetzes (GEG) im Überblick
- Welchen Einfluss hat das GEG auf den Immobilienwert und den Kaufpreis?
- Energetische Besonderheiten im Sach- und Ertragswertverfahren nach ImmoWertV
- Kostenschätzungsmethoden – drei schnelle und einfache Methoden
- Die Energieeffizienzklassen und deren Einfluss auf den Kaufpreis
- Kosten \neq Wert – Wie wirken sich Investitionen auf die Wertsteigerung aus?
- Nachrüstpflichten beim Eigentumswechsel
- Bedingte Anforderungen bei Modernisierungen und Instandsetzungen

Ihr Experte



Andreas Habath
Zertifizierter Sachverständiger
für Immobilienbewertung

- ✓ 3 Stunden
- ✓ online
- ✓ interaktiv

Ihr Plus

- ✓ Brandaktuelles Experten-Know-how aus erster Hand
- ✓ Seminarinhalte gemäß MaBV Anlage 1 zu § 15b Absatz 1

Wählen Sie Ihren Termin

22. Februar 2024

(9.30 – 12.30 Uhr)

6. März 2024

(11.00 – 14.00 Uhr)

19. März 2024

(14.00 – 17.00 Uhr)

9. April 2024

(9.30 – 12.30 Uhr)



Immobilienbewertung und das neue Gebäudeenergiegesetz (GEG)

Ihr Experte

Andreas Habath

ist Dipl. Immobilienwirt (EIA), nach ISO/IEC 17024 **zertifizierter Sachverständiger für Immobilienbewertung** in Berlin und seit 1997 als Immobilienexperte tätig. Als langjähriger Geschäftsführer der Sprengnetter Akademie erstellte er deutschland- bzw. europaweit Gutachten vorrangig für Gewerbe- und Spezialimmobilien und bildete Immobilienprofis aus. Seit über 15 Jahren ist er zudem als Dozent an verschiedenen Institutionen, u. a. staatlich anerkannten Fachschulen, tätig und veröffentlicht regelmäßig Fachartikel und Bewertungsdaten.

Wer sollte teilnehmen?

Das Seminar eignet sich für **Investoren, Bauträger, Immobiliendienstleister** und **Architektur-** sowie **Ingenieurbüros**, die sich mit der Immobilienbewertung befassen. Außerdem richten wir uns an **Fach- und Führungskräfte** sowie **Neu- und Quereinsteiger** aus den Bereichen **Immobilienentwicklung, Versicherungen, Stadtplanung, Immobiliengesellschaften** und **Banken**.

Termine

- | | |
|---|----------|
| 22. Februar 2024 als Online-Seminar
(9.30 – 12.30 Uhr) | 02-92769 |
| 6. März 2024 als Online-Seminar
(11.00 – 14.00 Uhr) | 03-92770 |
| 19. März 2024 als Online-Seminar
(14.00 – 17.00 Uhr) | 03-92771 |
| 9. April 2024 als Online-Seminar
(9.30 – 12.30 Uhr) | 04-92772 |

Die Systemanforderungen

- Internetzugang, aktueller Browser
- Headset bzw. Lautsprecher, Mikrofon und Webcam
- Wir nutzen das Meeting-Tool Zoom. Bitte überprüfen Sie mit diesem Link die Systemkompatibilität: <https://zoom.us/test>
- Sie erhalten vorab die digitalen Seminarunterlagen

Weitere Informationen erhalten Sie von:



Stephan Wolf
Teamleiter Kundenservice
+49 6196 4722-800
kundenservice@managementcircle.de



Begrenzte Teilnehmerplätze – jetzt anmelden!

- Online-Anmeldung: www.managementcircle.de/M13229
PDF zum Ausdrucken: www.managementcircle.de/form
E-Mail: anmeldung@managementcircle.de
Telefonisch: **+49 6196 4722-700**
per Post: **Management Circle AG, Postfach 56 29, 65731 Eschborn/Ts.**

Anmeldebedingungen

Nach Eingang Ihrer Anmeldung erhalten Sie eine Anmeldebestätigung und eine Rechnung. Die Teilnahmegebühr für das dreistündige Online-Seminar beträgt inkl. der Dokumentation **€ 495,-**. Sollten mehr als zwei Vertreter desselben Unternehmens an der Veranstaltung teilnehmen, bieten wir **ab dem dritten Teilnehmer 10% Preisnachlass**. **Buchen Sie ohne Risiko: Die kostenlose Stornierung ist bis vier Wochen vor dem Veranstaltungstermin möglich.** Danach oder bei Nichterscheinen des Teilnehmers berechnen wir die gesamte Teilnahmegebühr. Die Stornierung bedarf der Schriftform. Selbstverständlich ist eine Vertretung des angemeldeten Teilnehmers möglich. Alle genannten Preise verstehen sich zzgl. der gesetzlichen MwSt.

Werbewiderspruch

Sie können der Verwendung Ihrer Daten für Werbezwecke durch die Management Circle AG selbstverständlich jederzeit widersprechen oder eine erteilte Einwilligung widerrufen. Hierfür genügt eine kurze Nachricht an unseren Datenschutzbeauftragten per Mail an datenschutz@managementcircle.de oder per Post an Management Circle AG, Datenschutz, an die oben genannte Adresse. Weitere Informationen zum Datenschutz erhalten Sie unter www.managementcircle.de/datenschutz.

Über Management Circle

Seit über 30 Jahren bieten wir berufliche Weiterbildung auf höchstem Niveau. Unter dem Motto **Bildung für die Besten** erlangen Sie den Wissensvorsprung, der Sie auf Ihrem Karrierepfad weiterbringt. In Zusammenarbeit mit unseren Experten aus Wirtschaft, Politik und Wissenschaft identifizieren wir für Sie die relevanten Themen und Trends – aktuell und zukunftsweisend. Unser gesamtes Weiterbildungsangebot finden Sie unter www.managementcircle.de

