

16. Immobilienforum München 2025

€ 100,- Frühbucher-Rabatt bis zum 31.10.2024!

Zukunftsperspektiven für den Immobilienmarkt München

- **Jahresauftakt und Ausblick** – Was erwartet uns in München 2025?
- **Nachhaltigkeit konkret** – Innovative Best Practices
- **KI und Metaverse** – Herausforderung für das Management
- **Wohnen** – Neue Signale
- **Büro** – Trendwende?
- **Investment** – Wie kommt der Markt wieder in Schwung?
- **Immobilienfinanzierung** – Sinkende Zinsen und leichtere Finanzierung?!
- **Konjunktur** – Lage und Ausblick
- **Stadtentwicklung** – New Spirit?

Mit Vorträgen und Diskussionen u.a. von



Prof. Dr. Tobias Just FRICS
Geschäftsführer
IREBS Immobilienakademie GmbH



Prof. Dr. Dr. h. c. Lars P. Feld
Direktor
Walter Eucken Institut e.V.



Dr. Markus Söder, MdL
Bayerischer
Ministerpräsident
Freistaat Bayern



Prof. Dr. Michael Voigtländer
Leiter Immobilienökonomik
Institut der deutschen
Wirtschaft e.V.



Hans Hammer
Vorstandsvorsitzender
Hammer AG und ehrenamtlicher
Stadttrat der
Landeshauptstadt München



Isabella Chacón Troidl
CEO
BNP Paribas Real Estate
Investment Management



Collin Croome
Internet-Pioneer,
Experte für Metaverse und KI



Matthias Hollwich
Principal
HWKN Architecture D.P.C.



**Prof. Dr. (Univ. Florenz)
Elisabeth Merk**
Stadtbaurätin der
Landeshauptstadt München

Persönlicher
Beauftragter des Bundes-
ministers der Finanzen für
die gesamtwirtschaftliche
Entwicklung

23. Januar 2025, Sofitel Munich Bayerpost, München

Silver Supporter



Bronze Supporter



Fachmedienpartner



Veranstalter



16. Immobilienforum München

Sehr geehrte Besucher des Immobilienforums München 2025,

der Immobilienstandort München liegt inmitten einer noch stabilen und dynamischen Wirtschaftsregion, wie sie in Deutschland einzigartig ist. Immer mehr Menschen zieht es in die Landeshauptstadt, die ein reiches Angebot an Arbeitsplätzen mit einem attraktiven Stadtbild kombiniert und auf diese Weise als Lebensraum sehr geschätzt wird.

So vielseitig wie München ist, sind auch die Herausforderungen, vor denen die Immobilienwirtschaft vor Ort steht:

Die Nachfrage insbesondere nach Wohnräumen ist stark steigend, die Flächen werden allerdings knapper und der allgemeine Wunsch nach bezahlbarem Wohnraum ist somit immer schwieriger zu erfüllen. Während Immobilienkonzepte über viele Jahrzehnte hinweg nur vergleichsweise geringe Anpassungen erfuhren, wandeln sich nun die Anforderungen der Nutzer schneller und tiefgreifender zugleich.

Wie sieht die Zukunft der Immobilie aus? Was dürfen wir erwarten in Anbetracht von internationalen Konflikten, gestiegener Inflation, steigenden Baukosten sowie Grundstückskosten und zunehmenden öffentlicher Auflagen?

Wie werden sich unsere „zwei Sorgenkinder“, der Büro- und der Wohnimmobilienmarkt, entwickeln?

Neue Ideen und moderne Konzepte sind in diesem Umfeld gefragter denn je und stehen aus diesem Grund im Zentrum unseres Konferenztages. Wir freuen uns auf alle Vordenker, Experten und Marktkenner, die ihre Visionen für München mit uns teilen und gemeinsam die Zukunft des Immobilienstandortes gestalten.

Bringen Sie sich und Ihre Ideen mit ein, genießen Sie spannende Vorträge, zielführende, wie auch kontroverse Diskussionen und tolle Gespräche. Wir laden Sie ganz herzlich zum Wiedersehen der Branche in München ein!

Matthias S. Brodrück



Matthias Brodrück

Bereichsleiter Kongresse

+49 6196 4722-760

matthias.brodrueck@managementcircle.de

Ihr Fachbeirat

Tim Wiesener

Geschäftsführer und Gesellschafter,
WIST Development GmbH & Co. KG

Dr. Dirk Brückner

Rechtsanwalt und Partner, Head of Real Estate
GSK Stockmann

Dr. Jens Laub

Geschäftsführender Gesellschafter,
Optima-Aegidius-Firmengruppe



Begeisterte Teilnehmerstimmen zu unserem Immobilienforum München

”

Tolle Veranstaltung mit interessanten Themen und treffenden Aussagen der Referenten.

T. Rameiser, Münchener
Hypothekebank eG

”

Interessantes Zusammenspiel zwischen nüchternem, ungeschönten Realismus und positiven, zukunftsgerichteten über den Tellerrand blickenden Impulsen! Danke dafür!

J. Hundt, Landesbank Baden-Württemberg

”

Das Immobilienforum hat sich für mich als informative und kommunikative Plattform als geeignete Jahresauftaktveranstaltung etabliert.

D. Sailer, DW Real Estate GmbH

”

Realistischer Blick auf die Branche, gepaart mit der Herausforderung, Zukunftsentwicklungen wahrzunehmen.

M. Schneider, Hamburg Commercial Bank AG

”

Die Immobilienwelt am Puls der Zeit.

S. Wulf, MERKUR PRIVATBANK KGaA

”

Die Veranstaltung sorgt für positive Impulse. Ich komme gerne wieder.

M. Berndt, Ed. Züblin AG Bereich München

8.30 Empfang mit Kaffee, Tee und Ausgabe der Konferenzunterlagen

9.00 Eröffnung des Immobilienforums durch Management Circle

Jahresauftakt und Ausblick – Was erwartet uns in München 2025?



Moderation: **Tim Wiesener**, Geschäftsführer und Gesellschafter, **WIST Development GmbH & Co. KG**, Poing

9.15 **Grußwort**

Keynote



Dr. Markus Söder, MdL, Bayerischer Ministerpräsident, **Freistaat Bayern**, München

9.45 **Die wirtschaftliche Lage im Jahr der Bundestagswahl**

Keynote

- Analyse der aktuellen gesamtwirtschaftlichen Lage
- Wie sehen die Situation in und der Ausblick für die Immobilienwirtschaft aus?
- Schafft die Bundesregierung noch nennenswerte Reformschritte vor den Bundestagswahlen?



Prof. Dr. Dr. h. c. Lars P. Feld, Persönlicher Beauftragter des **Bundesministers der Finanzen für die gesamtwirtschaftliche Entwicklung**, Direktor, **Walter Eucken Institut e.V.**, Freiburg

10.20 Kaffee, Tee und Kommunikation

Nachhaltigkeit konkret – Innovative Best Practices



Moderation: **Dr. Dirk Brückner**, Rechtsanwalt und Partner, Head of Real Estate, **GSK Stockmann**, München

11.00 **Zwischen Brüssel und Berlin – Regulatorische Verschmelzung von Immobilie und Energie**

- Europäische Gesetzgebung/Fit-for-55-Paket der EU
- Implikationen der deutschen Umsetzung von Europarecht für die Immobilienwirtschaft
- Quo Vadis Immobilienpolitik: Worauf müssen sich Marktakteure einstellen?



Dr. Paul Kowitz, Partner, **KPC | Kowitz Policy Consultants**, Berlin

Nachhaltigkeit konkret – Innovative Best Practices

Spotlights von je 7 Minuten Rede + 3 Minuten Diskussion



Moderation: **Dr. Dirk Brückner**, Rechtsanwalt und Partner, Head of Real Estate, **GSK Stockmann**, München

11.30 **Stadtraum für die Zukunft**



Igor Brncic, Gesellschafter und Prokurist, **Oliv GmbH Thomas Sutor Architekten**, München

11.40 **Investitionen in Nachhaltigkeit lohnen sich – und wie geht das jetzt konkret?**



Martin B. Berger, Geschäftsführender Gesellschafter, **BRAND BERGER real estate consulting**, München

Wohnen – Neue Signale

Moderation: **Tim Wiesener**, Geschäftsführer und Gesellschafter, **WIST Development GmbH & Co. KG**, Poing



11.50 **Der Wohnungsbau braucht bessere Rahmenbedingungen!**

- Wohnungsbaubedarfe in Deutschland und Bayern
- Strukturelle Herausforderungen im Wohnungsbau
- Wege, zu mehr bezahlbarem Wohnungsbau

©Dennis Strassmeier



Prof. Dr. Michael Voigtländer, Leiter Immobilienökonomik, **Institut der deutschen Wirtschaft e.V.**, Köln

Keynote

KI und Metaverse – Herausforderung für das Management

Moderation: **Tim Wiesener**, Geschäftsführer und Gesellschafter, **WIST Development GmbH & Co. KG**, Poing



12.20 **Die Zukunft der Immobilienbranche mit Generativer KI und dem Metaverse gestalten**

- Wie KI die Arbeitswelt der Immobilienbranche prägen wird
- Wie wird sich Kommunikation und Arbeit in Zukunft nachhaltig verändern
- Wie Sie die Chancen der Zukunft bestmöglich für sich nutzen

©Ulrichwert christian plaum



Special: Live-Demo der Apple Vision Pro

Collin Croome, Internet-Pioneer, Experte für Metaverse und KI, München

Keynote

13.05 Business Lunch

Büro – Trendwende?

Moderation: **Dr. Jens Laub**, Geschäftsführender Gesellschafter, **Optima-Aegidius-Firmengruppe**, München



14.15 **Münchener Immobilienmarkt – Trendwende in Sicht?**

- Neueste Zahlen zum Münchener Immobilienmarkt
- Auswirkungen von Insolvenzen auf den Münchener Büromarkt
- Was erwartet uns in 2025?



Felix Kugler, Geschäftsführer, Regional Manager Bayern, **Colliers International Deutschland GmbH**, München

14.40 **Das Office der nächsten Generation: Die Zukunft von A-Lagen und B-Lagen für Büronutzer**

- Jenseits des Stadtzentrums, was kommt nach der „Flight-for-Quality“?
- Entschlüsselung der A-Lagen, welche Lagekriterien sind entscheidend für Flächengesuche?
- Problemlagen und Future Hotspots in München



Dr. Markus Trost, Niederlassungsleiter München, **Jones Lang LaSalle SE**, München

15.05 **Büroraumrunde**

– Podiumsdiskussion–

- Homeoffice – 2 oder 3 Tage?
- 4-Tage-Woche?
- Co-Working
- Wie sieht das „neue Anforderungs-Profil“ der Unternehmen aus?

©LeonidLorenz



Stefan Schillinger,
Managing Partner,
ACCUMULATA Group GmbH,
München



Hans Hammer,
Vorstandsvorsitzender, **Hammer AG**
und ehrenamtlicher Stadtrat der
Landeshauptstadt München

©2022 Henrik A. Knudsen, Jr.



Christian Meister,
Managing Director,
Hines Immobilien GmbH,
München



Thilo Hecht,
Managing Partner und Gründer,
**NAI apollo group - apollo real
estate GmbH**, München

Investment – Wie kommt der Markt wieder in Schwung?

Moderation: **Dr. Dirk Brückner**, Rechtsanwalt und Partner, Head of Real Estate, **GSK Stockmann**, München



15.35 Zukunft sichern – Wie prägen unsere Investitionsstrategien die nachhaltige Entwicklung unserer Städte

- Erweitern wir seriell soziale Infrastruktur und Wohnraum.
Beschleunigen wir den Bau von Schulen und bezahlbarem Wohnen, um dringend benötigte Kapazitäten zu schaffen.
- Verankern wir nachhaltige Immobilien fest in unserem Investitionsansatz.
Unsere Bauvorhaben sollen wegweisend in puncto sozialer Verantwortung, Umweltschutz und Klimaresilienz sein.
- Schaffen wir vielfältige und lebenswerte Quartiere.
Für ehrliche Nachhaltigkeit müssen wir auf Nutzungsmischung genauso achten wie auf die Erreichbarkeit einer Lage und auf die Aufenthaltsqualität für jeden Einzelnen.



Isabella Chacón Troidl, CEO, **BNP Paribas Real Estate Investment Management**, München

16.00 Kaffee, Tee und Kommunikation

Immobilienfinanzierung – Sinkende Zinsen und leichtere Finanzierung?!

Moderation: **Dr. Alma Franke**, Rechtsanwältin und Partnerin, **GSK Stockmann**, München



16.40 2025: Bleiben die Immobilienmärkte gespalten?

- Hohe Nachfrage nach Wohnraum hält an
- Preisdruck lässt nach
- Wie unsicher bleiben die Gewerbeimmobilienmärkte?



Prof. Dr. Tobias Just FRICS, Geschäftsführer, **IREBS Immobilienakademie GmbH**, Eltville

Keynote

17.10 Finanzierungsrunde

– Podiumsdiskussion –

- Basel 3 – Womit müssen die Darlehensnehmer rechnen?
- Gibt es einen neuen Standard bei den Finanzkennzahlen und Auflagen?
- Green Finance – new normal?
- Wie ist die aktuelle Marktsituation zu bewerten?
- Können die Banken den aktuellen Finanzierungsbedarf alleine abdecken?

© Stefan Krusch
Photographie



Christian Buck,
Head of Real Estate Finance
Deutschland Region Süd/
Österreich, **Helaba**, München

© argum



Dirk Jakubiak, Leiter Real
Estate Finance Deutschland
Region Süd, **pbb Deutsche
Pfandbriefbank**, Garching

© Tobias Heise



Bernhard Luber, Abteilungs-
leiter Immobilienkunden
Süddeutschland, Österreich &
Schweiz, **BayernLB**, München



Francesco Fedele
CEO,
BF.direkt AG,
Stuttgart

© Gaurin Leppert



Dr. Marcus Lingel, Vorsitzender der
Geschäftsleitung und persönlich
haftender Gesellschafter, **MERKUR
PRIVATBANK KGaA**, München

Stadtentwicklung – New Spirit?

Moderation: **Tim Wiesener**, Geschäftsführer und Gesellschafter, **WIST Development GmbH & Co. KG**, Poing



17.40 Künstliche Intelligenz und Architektur

Keynote

- Künstliche Intelligenz als kreativer Mitarbeiter:
Wir haben nun Zugang zu einem der innovativsten Werkzeuge, das wir nutzen können.
- Es geht nicht nur um Effizienz:
Unser Ziel ist es, höhere Standards in Bezug auf Ortsschaffung, ökologische Leistungsfähigkeit und emotionale Qualität zu setzen.
- Leapfrogging durch KI:
Künstliche Intelligenz bringt die Fabrik direkt zur Baustelle. In der Zukunft können wir auf diese Weise komplexe und faszinierende Gebäude mit ganz neuen, kosteneffizienten Methoden realisieren.



Matthias Hollwich, Principal, **HWKN Architecture D.P.C.**, New York



Stadtentwicklung – Spezial: 20 Minuten Vortrag und 10 Minuten Zeit für Ihre Fragen*

* Ihre Fragen können Sie schon vorab an uns richten: Matthias.Brodruock@Managementcircle.de

18.10 IBA Metropolregion München – Räume der Mobilität

- Facts + Figures
- Mobilität als Schlüssel nachhaltiger Stadtentwicklung
- IBA-Ideen

Keynote

© Michael Nagy/Press- und Informationsamt München



Prof. Dr. (Univ. Florenz) Elisabeth Merk, Stadtbaurätin der **Landeshauptstadt München**

18.40 Ende des Immobilienforums München

19.00 Beginn des Münchner Immobilienabends

Münchner Immobilienabend im Charles Hotel

Ihre Gastgeber



Direkt im Anschluss an die Konferenz laden wir von **Management Circle** Sie gemeinsam mit unseren Partnern, der **Lidl Immobilien Dienstleistung GmbH & Co. KG**, der **Optima-Aegidius-Firmengruppe** und der **Salvis Consulting AG** herzlich in das „The Charles Hotel“ ein, wo wir unser Immobilienforum mit einem Umtrunk und einem erstklassigen Menü feierlich abrunden. Nutzen Sie den exklusiven Rahmen unseres Events, um in entspannter Atmosphäre neue Kontakte zu knüpfen und die Gespräche des Tages zu vertiefen.

Sponsoren des Immobilienabends



Lidl gehört als Teil der Unternehmensgruppe Schwarz mit Sitz in Neckarsulm zu den führenden Unternehmen im Lebensmittel-einzelhandel in Deutschland und Europa. Egal ob Stadt, Land oder Metropole - Lidl bietet maßgeschneiderte Lösungen für jede Immobilie. Unser Portfolio aus über 3.250 Filialen und 39 Logistikzentren in Deutschland sowie rund 12.350 Lidl-Filialen und mehr als 160 Logistikzentren weltweit macht uns zum Experten für das passende Konzept und den effizienten Bau der Filialtypen. Wir sind flexibel und integrieren unsere Immobilie individuell in das jeweilige Umfeld. Mehr Informationen im Internet auf www.lidl-immobilien.de



Die **Optima-Aegidius-Firmengruppe** ist seit über 50 Jahren als Bauträger und Investor mit einem Gesamtvolumen von rund 3 Mrd. € tätig. Es wurden rund 3.500 Wohnungen und 400.000 qm Büros in 76 Projekten realisiert. Aktuell befinden sich 26 Projekte mit einem Volumen von rund 1,4 Mrd. € in der Umsetzung. Die Bilanzsumme liegt bei rund 350 Mio. €. Standorte: München, Berlin, Toronto, Cadiz, New York, Detroit, Kitzbühel, Leipzig, Dresden, Fuerteventura. Zu den größeren Maßnahmen zählen die Nymphenburger Höfe, die Parkstadt Schwabing, das New Eastside Factory Loft und M8 work&create in München sowie das Spree One oder die Opernlofts in Berlin. Mehr Informationen zu Optima-Aegidius-Firmengruppe im Internet auf www.optima-firmengruppe.de



Die **Salvis Consulting AG** ist ein 1994 gegründetes Münchner Unternehmen, das Immobilien entwickelt, die der Wertschöpfung dienen und von hoher Wertschätzung zeugen: für die Menschen in München, für ihre Leistungen und Wünsche. Als Projektentwickler investiert Salvis in Architektur, die Akzente setzt. In hochwertige Gebäude, die Arbeits- und Lebensqualität miteinander verbinden. So werden wirtschaftsstarke Mieter gewonnen, die vor Ort neue Möglichkeiten eröffnen. Zur dauerhaften Sicherstellung der Qualität übernimmt die Salvis nach der Fertigstellung der Projektentwicklung auch das Property Management. www.salvis.ag

Fachmedienpartner



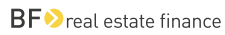
THOMAS DAILY zählt seit über 30 Jahren zu den führenden Anbietern von Daten, Informationen und News für den gewerblichen Immobilienmarkt in Deutschland und ist Teil der US-amerikanischen CoStar Group. Als unabhängiger Marktexperte bieten wir unseren Kunden mit der Online-Datenbank TD Premium Marktwissen, Transparenz und Orientierung. TD Premium unterstützt Sie präzise und zuverlässig mit dem größten Datenpool für gewerbliche

Immobilien in Deutschland bei der Marktbeobachtung, dem Kauf und Verkauf sowie der Vermietung von Immobilien und Grundstücken, bei der Suche nach Flächen und Projekten, bei Standortanalysen, Risikobewertungen und vielem mehr. Besuchen Sie für weitere Informationen, eine kostenlose, unverbindliche Produktpräsentation oder unseren Gratis-Newsletters unsere Website unter www.thomas-daily.de

Bronze Supporter



Die **BayernLB** zählt zu den großen Geschäftsbanken und hat sich als fokussierte Bank für Zukunftssektoren der deutschen Wirtschaft aufgestellt. Der BayernLB-Konzern ist einer der führenden Immobilienfinanzierer und Assetmanager Deutschlands. Im Bereich Immobilien finanziert die Bank mit Fokus auf Nachhaltigkeit alle Assetklassen - Büro, Einzelhandel, Wohnen, Logistik und Managementimmobilien. Neben dem Hauptsitz in München ist die BayernLB auch in Berlin, Düsseldorf, Frankfurt und Hamburg sowie in den ausgewählten internationalen Märkten Amsterdam, London, Mailand, Paris und New York vor Ort. www.bayernlb.de



Die **BF.real estate finance** ist ein Spezialist für die Beratung, Strukturierung und die Vermittlung wohnwirtschaftlicher und gewerblicher Immobilienfinanzierungen (Real Estate Debt Advisory). Die BF.real estate finance verfügt über ein breites Netzwerk zu unterschiedlichsten Finanzierungspartnern und kann somit auf alle verfügbaren Finanzierungsbausteine entlang der Kapitalstruktur zurückgreifen: Fremd-, Mezzanine- oder Eigenkapital sowie mögliche Mischformen davon. Das Unternehmen ist eine 100% Tochter der BF.direkt AG mit Standorten in Stuttgart, Berlin, Frankfurt, München und Düsseldorf. www.bf-realestatefinance.de



Die Immobilienberater von **Colliers** sind an den Standorten in Berlin, Dresden, Düsseldorf, Frankfurt, Hamburg, Köln, Leipzig, München, Nürnberg und Stuttgart vertreten. Das Dienstleistungsangebot umfasst die Vermietung und den Verkauf von Büro-, Gewerbe-, Hotel-, Industrie-, Logistik- und Einzelhandelsimmobilien, Fachmärkten sowie den Verkauf von Wohn- und Geschäftshäusern, Grundstücken und Land- und Forstflächen. Immobilienbewertung, Immobilien Consulting sowie die Unterstützung von Unternehmen bei deren betrieblichem Immobilienmanagement (Occupier Services). Weltweit ist die Colliers International Group Inc. (NASDAQ, TSX: CIGI) mit rund 22.000 Experten in 68 Ländern tätig. www.colliers.de



Die **DZ HYP** ist eine führende Immobilienbank in Deutschland und Kompetenzzentrum für Öffentliche Kunden in der Genossenschaftlichen FinanzGruppe Volksbanken Raiffeisenbanken. Die Bank ist in den drei Geschäftsfeldern Firmenkunden, Privatkunden sowie Öffentliche Kunden aktiv. Innerhalb des Geschäftsfelds Firmenkunden arbeitet sie intensiv mit Gewerbetunden in den Kernsegmenten Büro, Wohnen und Handel sowie der Wohnungswirtschaft zusammen. Dabei agiert die DZ HYP im Direktgeschäft sowie als Partner der Volksbanken und Raiffeisenbanken. Weitere Informationen erhalten Sie unter www.dzhyp.de



Als eine der führenden Banken am Finanzplatz Frankfurt bieten wir Unternehmen, Banken und institutionellen Investoren umfassende Finanzdienstleistungen aus einer Hand. Nachhaltiges Wirtschaften ist von jeher im Geschäftsmodell der **Helaba** verankert. Als Sparkassenzentralbank helfen wir einem Großteil der deutschen Sparkassen dabei, ihre gesellschaftlich relevanten Aufgaben zu erfüllen. Und als Förderbank für das Land Hessen unterstützen wir den regionalen Fortschritt in Infrastruktur und Wirtschaft. Alle Entscheidungen, die wir treffen, messen wir an dem, was wir sind und bleiben wollen: einfach eine gute Bank. www.helaba.com



Büro, Logistik, Einzelhandel, Wohnen oder Hotel – überall dort, wo es um Geschäfte mit und in Immobilien geht, bietet **Jones Lang LaSalle** Lösungen aus einer Hand. Für jede Phase von der Projektplanung bis zum Verkauf. Für alle Bedürfnisse von der Suche nach einem geeigneten Objekt bis zum Portfolio-Management. Für Nutzer gleichermaßen wie für Investoren. Dabei orientieren wir uns als wirtschaftlich unabhängiges Unternehmen ausschließlich an den Interessen unserer Kunden. Mit mehr als 280 Standorten weltweit steht JLL für länderübergreifende Immobilienkompetenz. In Deutschland sind wir in allen wichtigen deutschen Metropolen und Metropolregionen präsent. Wir bieten unseren Kunden damit nicht nur das im Wettbewerbsvergleich dichteste Standortnetzwerk, sondern auch über Jahre gewachsene Branchenkontakte und Ansprechpartner mit lokaler Expertise. www.jll.de



Die **MERKUR PRIVATBANK KGaA** mit Sitz in München ist die einzige deutsche Bank, die gleichzeitig inhabergeführt und börsennotiert ist. Mit einer Bilanzsumme von 4 Mrd. EUR gehört sie zu den größten inhabergeführten Geldhäusern Deutschlands. Die MERKUR PRIVATBANK wird seit 2005 von Dr. Marcus Lingel als persönlich haftendem Gesellschafter geführt. Rund 490 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter setzen sich in den Geschäftsfeldern der Vermögensanlage und der Finanzierung (für Bauträgergesellschaften, Leasinggesellschaften, den Mittelstand und Immobilieninvestoren) sowie im Rentenhandel mit hoher Sachkompetenz und fundierter Beratung für ihre Kunden ein. Unabhängigkeit, Partnerschaftlichkeit, gelebtes Unternehmertum mit Handschlagmentalität sowie ein langfristiges Denken zum Wohle des Kunden zeichnen das mittelständisch geprägte Unternehmen seit jeher aus. Die Aktien der MERKUR PRIVATBANK KGaA sind im Freiverkehr der Börse München im Marktsegment m:access zum Handel zugelassen. Darüber hinaus sind sie an der Frankfurter Wertpapierbörse im Marktsegment Open Market sowie an den Börsen Stuttgart und Berlin handelbar. www.merkur-privatbank.de



NAI apollo ist seit dem Jahr 2001 exklusiver Deutschland-Partner von NAI Global, dem weltweit größten Netzwerk inhabergeführter Unternehmen für professionelle und anspruchsvolle Immobilienberatung. Mit 400 Standorten weltweit und über 7.000 Mitarbeitern betreuen wir ein jährliches globales Transaktionsvolumen von ca. 20 Milliarden USD. Neben einem weltweiten Wissenstransfer sowie ergänzenden Leistungen und Services sichern wir dadurch die erstklassige Betreuung unserer Kunden rund um den Globus mit unseren lokalen Partnern vor Ort. NAI apollo ist ein inhabergeführtes Immobilienberatungsunternehmen mit Hauptsitz in Frankfurt am Main. Seit 30 Jahren sind wir zuverlässiger Partner von Mietern, Vermietern und Investoren, seit 2015 in München und seit 2019 auch in Hamburg sowie jüngst auch in Berlin. Ob Büro, Handel, Industrie, Logistik, Lager oder Wohnimmobilien, wir bieten Ihnen ein breites Leistungsspektrum an Immobiliendienstleistungen an und agieren als Partner für unsere Kunden unternehmerisch. Denn unsere Führungskräfte sind nicht nur Experten auf ihrem Gebiet, sondern auch operativ beteiligt. Darüber hinaus zeichnen wir uns durch flache Hierarchien und kurze Entscheidungswege aus. www.nai-apollo.de



Die **pbb Deutsche Pfandbriefbank** ist eine führende Spezialbank für die Finanzierung von Gewerbeimmobilien und öffentlicher Infrastruktur in Europa und den USA. Sie gehört zu den größten Pfandbriefemittenten und ist damit zugleich ein wichtiger Emittent von Covered Bonds in Europa. Die Aktien der Deutsche Pfandbriefbank AG sind an der Frankfurter Wertpapierbörse notiert. www.pfandbriefbank.com

16. Immobilienforum München 2025

23. Januar 2025 in München

Wen Sie auf dieser Konferenz treffen

Die Konferenz richtet sich an **Vorstände, Geschäftsführer** und **Entscheidungssträger** der **Immobilienbranche** und **Wirtschaft** mit Metropolschwerpunkt München sowie **Stadtvertreter** und **Experten** aus den Bereichen **Immobilienwirtschaft** und **-wissenschaft, Stadtentwicklung** und **-planung, Immobilien-/Bau-Finanzierung, Förderung** und **Investment (privat sowie institutionell), Projektentwicklung/Bau-, Immobilien- und Grundbesitzgesellschaften, Bauträger- und Wohnungsbauunternehmen, Architektur- und Planungsbüros** sowie **Maklerhäuser, Beratung, Dienstleistung** und **Industrie**.

€ 100,- Frühbucher-Rabatt bis zum 31.10.2024

Immobilienforum München 2025 – jetzt anmelden!

Der einfachste Weg:

www.immobilienforum-muenchen.com

oder das Anmeldeformular zum Ausfüllen: www.managementcircle.de/form

Veranstaltungsort / Zimmerreservierung

Sofitel Munich Bayerpost • Bayerstraße 12 • 80335 München • Tel.: +49 89 59948-3000 • Email: H5413-RE4@sofitel.com

Für die Teilnehmer steht im Tagungshotel ein begrenztes Zimmerkontingent zum Vorzugspreis zur Verfügung. Nehmen Sie die Reservierung bitte rechtzeitig selbst direkt im Hotel unter Berufung auf Management Circle vor.

Anmeldebedingungen

Nach Ihrer Anmeldung erhalten Sie eine Anmeldebestätigung und eine Rechnung. Der Ticketpreis für die Jahrestagung beträgt inklusive Business-Lunch, Kaffeepausen, Erfrischungsgetränken, Dokumentation und der gemeinsamen Abendveranstaltung € 1.595,-. **10% Preisnachlass erhalten Sie** auf den gesamten Rechnungsbetrag bei der Anmeldung von mehr als 2 Teilnehmern aus Ihrem Unternehmen. **Buchen Sie ohne Risiko: Die kostenlose Stornierung ist bis vier Wochen vor dem Veranstaltungstermin möglich.** Danach oder bei Nichterscheinen des Teilnehmers berechnen wir den gesamten Ticketpreis. Die Stornierung bedarf der Schriftform. Selbstverständlich ist eine Vertretung des angemeldeten Teilnehmers möglich. Alle genannten Preise verstehen sich zuzüglich gesetzlicher Mehrwertsteuer.

Werbewiderspruch

Sie können der Verwendung Ihrer Daten für Werbezwecke durch die Management Circle AG selbstverständlich jederzeit widersprechen oder eine erteilte Einwilligung widerrufen. Hierfür genügt eine kurze Nachricht an unseren Datenschutzbeauftragten per Mail an datenschutz@managementcircle.de oder per Post an Management Circle AG, Datenschutz, an die unten genannte Adresse. Weitere Informationen zum Datenschutz erhalten Sie unter www.managementcircle.de/datenschutz.



Reisen Sie mit der Deutschen Bahn zu attraktiven Sonderkonditionen zum Veranstaltungsort.
Infos unter: www.managementcircle.de/bahn

Management Circle AG
Postfach 56 29
65731 Eschborn/Ts. (Germany)

➔ Anmeldung / Kontakt

✉ anmeldung@managementcircle.de

☎ +49 6196 4722-700

💬 kundenservice@managementcircle.de